



1 045 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 155 m²

Surface terrain : 1967 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Chambre de plain-pied

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Sainte-Maxime - Réf. V3333M - Mandat n°2243

À Sainte-Maxime, belle villa de 155 m² sise sur un terrain de 1967m² bénéficiant d'une situation idéale à proximité de la mer et en bordure de forêt. Elle propose de plain-pied un beau salon séjour lumineux avec baies à galandage donnant sur une grande terrasse coté piscine et avec une jolie vue dégagée sur les espaces boisés de l'autre, une cuisine indépendante équipée, trois chambres, une salle d'eau et 1 wc indépendant. L'étage est consacré à la suite parentale avec dressing, salle de bains et wc. Un 2 pièces indépendant de 35 m² avec cuisine US possédant sa propre entrée indépendante et sa terrasse privative jouxte un grand garage de 40 m² prolongée d'une grande buanderie de 20 m² accessible par la maison. Un parking pouvant accueillir plusieurs véhicules complète ce bien.

Informations légales

1 045 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

