Agence Léonie Lelièvre
IMMOBILIER - REAL ESTATE
PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR - LES ISSAMBRES - VAR

(0033) (0)4 94 55 32 30
www.leonie-lelievre.fr

850 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 150 m²

Surface terrain : 1526 m²
Année construction : 1960
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
Couverture : Tuiles

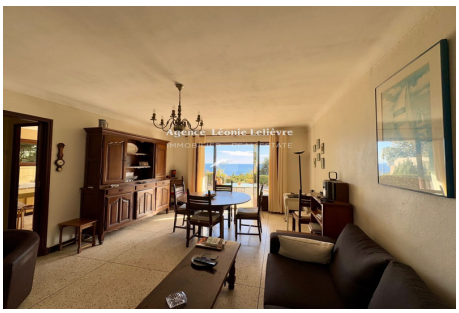
Prestations :
Insert, Piscine hors sol, Piscinable, Au calme, Chambre de plain-pied

5 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
2 garages
6 parkings

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison Les Issambres - Réf. V3378M - Mandat n°2364

Les Issambres, belle vue mer pour cette propriété des années 60 composée de deux maisons séparées par un porche. Entièrement de plain-pied, elles comprennent chacune un séjour/salle à manger, une cuisine séparée deux chambres, une salle de bains/eau et un wc. Une chambre indépendante avec douche et wc ainsi qu'un double garage viennent compléter ce bien. Possibilité de construire une piscine. Bon potentiel.

Informations légales
850 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,