



850 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 1025 m²

Année construction : 1988

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Piscine chauffée,
Climatisation réversible, Portail
automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

2 parkings

1 cave

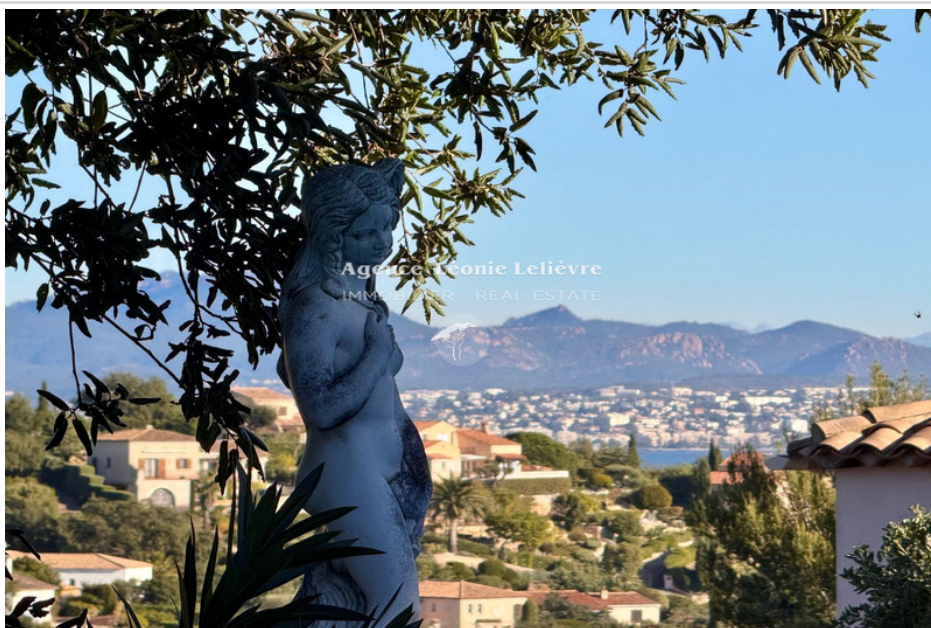
Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Les Issambres - Réf. V3369M - Mandat n°2343

Les Issambres, dans un quartier résidentiel, maison d'environ 130 m² sise sur un terrain de 1025m², idéal pour vivre à l'année. L'entrée dessert un beau séjour/salle à manger traversant donnant sur une terrasse, une grande cuisine séparée ouvre sur une terrasse couverte. Un couloir dessert une chambre parentale climatisée, un wc indépendant, une salle d'eau avec douche à l'italienne. Au rez de jardin se trouvent une pièce de rangement pouvant servir de chambre d'appoint et une buanderie/dressing. Un double garage. L'étage se compose de deux chambres avec climatisation, un petit solarium, une salle de bain, un bureau/chambre et un wc séparé. Une piscine traditionnelle avec pompe à chaleur vient compléter ce bien.

Informations légales

850 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 285 € (24 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

