Agence Léonie Lelièvre

IMMOBILIER - REAL ESTATE

PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR - LES ISSAMBRES - VAR



(0033) (0)4 94 55 32 30 www.leonie-lelievre.fr

Prix sur demande

Achat maison 5 pièces

Surface: 180 m²

Surface terrain: 1000 m² Année construction: 1980

Exposition : Sud
Vue : Mer et collines
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations:

Piscine, Climatisation, Chambre de plain-pied

- 3 chambres
- 2 terrasses
- 2 salles de bains
- 1 salle de douche
- 3 toilettes
- 1 garage
- 3 parkings

Classe énergie (dpe) : C Emission de gaz à effet de

serre (ges): A

Document non contractuel 12/07/2025 - Prix T.T.C



Maison Les Issambres - Réf. V3394M - Mandat n°2408

Aux Issambres, dans un quartier paisible et résidentiel, vous découvrirez une maison traditionnelle érigée sur un terrain plat d'environ 1000 m² entièrement cloturé et sans vis-à-vis. Le rez-de-chaussée de cette demeure se compose d'un hall d'entrée avec toilettes invité, et un vaste séjour/salle à manger agrémenté d'une cuisine ouverte, le tout ouvrant sur une grande terrasse couverte. Une chambre parentale équipée de placards et salle de bains attenante donne également sur une terrasse. La toiture et l'étage créer en 2009 accueille une chambre en suite, un bureau doté d'une mezzanine et une chambre de maître avec sa salle de bains, toilettes et dressing. Deux pièces supplémentaires peuvent être aménagées à votre gré et une spacieuse terrasse offre une vue dégagée sur la mer et les collines. Une piscine avec pool house et un garage complètent cette propriété.

Informations légales

920 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur





