



1 120 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, 1 Chambre de plain-pied

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

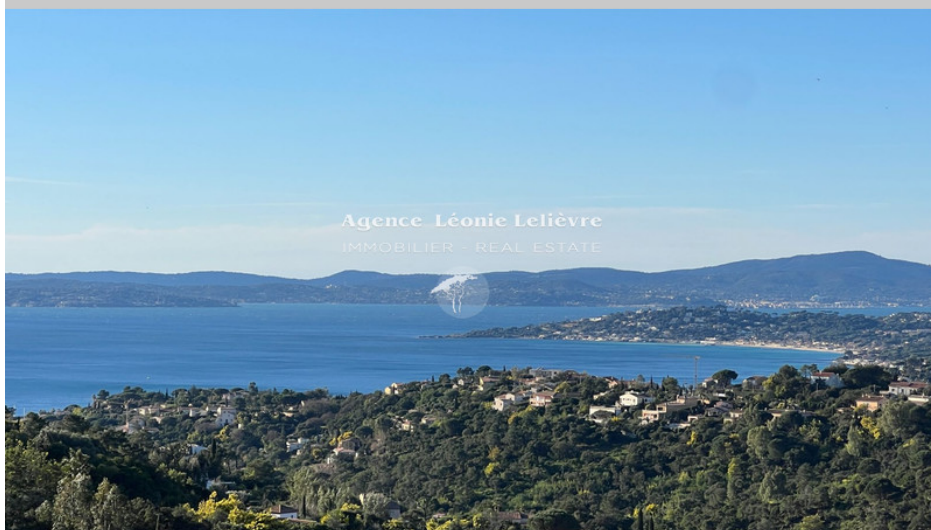
2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Maison Les Issambres - Réf. V3368M - Mandat n°2342

Les Issambres, belle vue mer panoramique sur le Golfe de Saint-Tropez pour cette villa de charme nichée dans un écrin de verdure. Elle comprend de plain-pied un hall desservant un salon/salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse en partie couverte. Une grande chambre avec accès à une terrasse et une salle de bains, un wc séparé. Au niveau rez de jardin se trouvent deux belles chambres ainsi qu'une grande salle d'eau avec toilette. Une grande pièce de 30m² pouvant facilement être modifiée en habitable représente un véritable atout pour cette maison. Une piscine de forme libre avec plage en teck et un garage double complètent l'ensemble. Jouissance exclusive d'un espace supplémentaire de 1 000 m² en plus du terrain.

Informations légales

1 120 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr.

