## Agence Léonie Lelièvre

IMMOBILIER - REAL ESTATE

PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR - LES ISSAMBRES - VAR



(0033) (0)4 94 55 32 30 www.leonie-lelievre.fr

## Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface: 48 m<sup>2</sup>

Exposition: Sud

Vue: Mer

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Bon État immeuble : Bon

Prestations:

Climatisation, Proche commerces,

Proche plages

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E Emission de gaz à effet de

serre (ges): B

Document non contractuel 12/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Les Issambres - Réf. V855A - Mandat n°2406

Au cœur du centre-ville des Issambres à San Peire bel appartement qui comprend 1 séjour/salle à manger avec cuisine américaine, 2 chambres, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne et 1 wc. Une belle terrasse avec vue mer. 1 parking privé vient compléter ce bien.

## Informations légales

380 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,





