



250 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 31 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Mezzanine, Climatisation,
Résidence sécurisée, Calme,
mezzanine, Volets roulants,
Piscine dans la résidence, Proche
plages

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement Les Issambres - Réf. V850A - Mandat n°2411

Les Issambres, emplacement idéal, à deux pas des commerces et de la plage. Dans une résidence sécurisée avec piscine, bel appartement composé d'un séjour avec mezzanine offrant 2 couchages, une petite cuisine avec coin repas et ouvrant sur une terrasse avec vue mer. Une chambre avec placard, une salle d'eau et un wc séparé. Une place de parking privative complète ce bien. Surface utile comprenant la mezzanine 40.80 m2.

Informations légales

250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

