



285 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2004

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Climatisation,
Piscine, Proche plages

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Les Issambres - Réf. V832A - Mandat n°2309

Les Issambres, appartement d'environ 38m² dans une résidence avec piscine très proche plages et commerces. Il comprend un séjour/cuisine ouvrant sur une grande terrasse de 40 m² en partie couverte avec petit aperçu mer, une chambre, une salle de bains et un wc indépendant. Une place de parking vient compléter ce bien.

Informations légales

285 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 304 € (192 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

