



1 575 000 €

Buying villa

5 kamers

Oppervlak : 190 m²

Oppervlakte van de levende :

47 m²

Oppervlakte van het land :

1268 m²

Bouwjaar : 1981

Expositie : Sud est

Uitzicht : Mer panoramique

Heet water : Electrique

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Openhaard, zwembad,

Airconditioning, Terrain de pétanque

4 slaapkamers

3 terrassen

3 douches

2 WC

2 garages

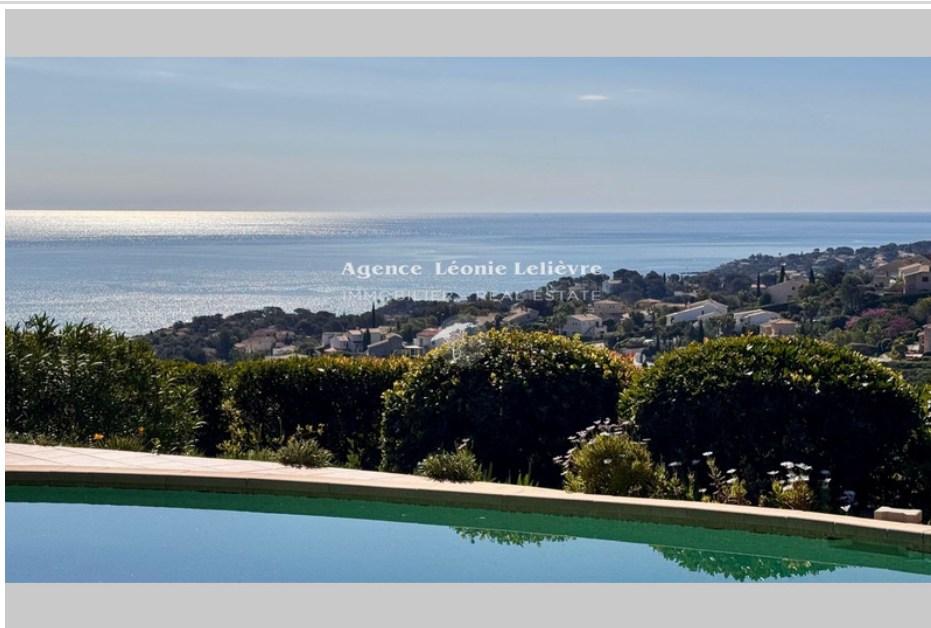
Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen

(ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa Les Issambres - Ref. V3386M - Mandat n°2376

Villa van circa 190 m² met prachtig uitzicht op zee gelegen op een perceel van 1200 m². Het bestaat op één niveau uit: een entree die leidt naar een woon-/eetkamer met open haard, een televisielounge, een aparte ingerichte keuken. Al deze ruimtes zijn omgeven door terrassen, een gang die leidt naar een bijkeuken, een mooie slaapkamer met doucheruimte en toilet. Boven zijn er drie slaapkamers, één met kantoor, één met eigen doucheruimte, een kantoor dat als slaapkamer gebruikt kan worden, een doucheruimte en een apart toilet, een Tropezaans terras. Een grote dubbele garage, een jeu de boulesbaan en een traditioneel zwembad maken dit pand compleet.

Juridische informatie

1 575 000 € Makelaarskosten

5,00% VAT of fees paid by the buyer (1 500 000 € without fees),

#aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

