



485 000 €

**Buying huis**

**3 kamers**

**Oppervlak : 55 m<sup>2</sup>**

**Bouwjaar : 2009**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Aperçu mer**

**Heet water : Electrique**

**Conditie : goed**

**Externe conditie : goed**

**Dekking : dakpannen**

**Prestaties :**

tuin, Eau incluse dans les charges,

Piscine dans le résidence,

Airconditioning, slaapkamer walk-,

Dichtbij stranden

2 slaapkamers

1 douche

2 WC

1 garage

1 parkeren

**Energie klasse (dpe) : C**

**Uitstoot van broeikasgassen**

**(ges) : A**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Huis Les Issambres - Ref. V3318M - Mandaat n°2210

ONDER COMPROMIS IN ONS AGENTSCHAP Woning van circa 55 m<sup>2</sup> met zeezicht waaronder op de begane grond: een entree, een apart toilet, een woonkamer met open en ingerichte keuken, een slaapkamer of kantoor, een tuin van circa 60m<sup>2</sup>. Boven is een slaapkamer met kasten en uitzicht op zee, een badkamer met toilet. Een parkeerplaats en een garage maken dit pand compleet.

#### Juridische informatie

485 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, Complex(13 eigenaren), Jaarlijkse lopende kosten 2 952 € (246 € / maand), #aucuneprocuredecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

