

# Agence Léonie Lelièvre

IMMOBILIER - REAL ESTATE

PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR - LES ISSAMBRES - VAR



(0033) (0)4 94 55 32 30

www.leonie-lelievre.fr

399 000 €

Buying villa

3 kamers

Oppervlak : 55 m<sup>2</sup>

Oppervlakte van het land :

602 m<sup>2</sup>

Bouwjaar : 1950

Expositie : Sud

Uitzicht : Jardin

Conditie : goed

Prestaties :

zwembad, Openhaard, Dichtbij stranden

2 slaapkamers

1 terras

2 douches

2 WC

1 parkeren

Energie klasse (dpe) : E

Uitstoot van broeikasgassen

(ges) : B

Document non contractuel

15/09/2019 - Prix T.T.C



Villa 1272 Les Issambres

Leuke vakantie woning nabij stranden, geschakeld aan een zijde, met een woonoppervlakte van 60m<sup>2</sup>. Volledig gelijkvloers en gebouwd in de jaren '50 op een perceel 602m<sup>2</sup>. Zuidligging. Indeling: woonkamer met open haard, keuken, 2 slaapkamers, 2 badkamers, 2 toiletten. Privé zwembad met groot terras rondom, en een gedeeltelijk overdakt terras. Schuur.

Makelaarskosten op lasten van de verkoper

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 200 €

Complex

399 000 € Kosten inbegrepen



Agence Leonie Lelièvre - 5268 Corniche des Issambres - 83380 Les Issambres

Tél: 04 94 55 32 30 - Fax: 04 94 55 32 31 - info@leonie-lelievre.com

Carte professionnelle n°83032017000017394 délivrée par la CCI de Fréjus - RCS FREJUS 808.416.515

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel