



4 300 000 €

Buying villa

8 kamers

Oppervlak : 268 m²

Oppervlakte van het land :

1597 m²

Bouwjaar : 2000

Expositie : Sud

Uitzicht : Mer panoramique

Heet water : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Openhaard, Piscine chauffée avec coin..., Warmtepomp, Airconditioning, slaapkamer walk-, vloerverwarming, Automatische poort

4 slaapkamers

3 terrassen

1 badkamer

3 douches

4 WC

2 garages

4 parkings

1 kelder

Energie klasse (dpe) : C

Uitsluit van broeikasgassen

(des) : A



Villa Sainte-Maxime - Ref. V3269M - Mandat n°2298

Mooie eigentijdse villa, vlakbij de stranden, met panoramisch zeezicht. Het omvat op de begane grond 4 slaapkamers met doucheruimte en elk toilet, een zomerkeuken, een zwembad van 10 mx 4 m met overloop. Boven: een grote woonkamer met volledig ingerichte open keuken, een master slaapkamer met complete badkamer, allemaal uitkomend op een groot terras. Klein terwijl het een kantoor huisvest. Beplant land van 1.092 m². Dubbele garage met hoge plafonds + 2 garages langs de weg.

Juridische informatie

4 300 000 € Makelaarskosten

5,00% VAT of fees paid by the buyer (4 095 320 € without fees),

#aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

