



### Preis auf anfrage

**Kauf wohnung**

**1 zimmer**

**Oberfläche : 19 m²**

**Baujahr : 1990**

**Exposition : Ouest**

**Aussicht : Dégagée**

**Heißes wasser : Individuelle  
électrique**

**Inneren zustand : gut**

**Gebäudezustand : gut**

**Eigenschaften :**

Klimaanlage, Tennisplatz,  
gesicherten Aufenthalt, Ruhig, Pool

1 terrasse

1 dusche

1 WC

**Energieklasse (dpe) :**

Unavailable

**Emission von treibhausgasen  
(ges) : Unavailable**



### Wohnung Les Issambres - Ref. V860A - Mandat n°2441

Aux Issambres dans une résidence sécurisée avec piscine et tennis, découvrez ce charmant studio entièrement rénové, idéal pour un pied-à-terre ou investissement locatif. Es besteht aus einem hellen Wohnbereich mit Küchenzeile, einem Duschbad, einer separaten Toilette und einer reizvollen Terrasse mit freiem Blick auf die Hügel.

#### Rechtliche hinweise

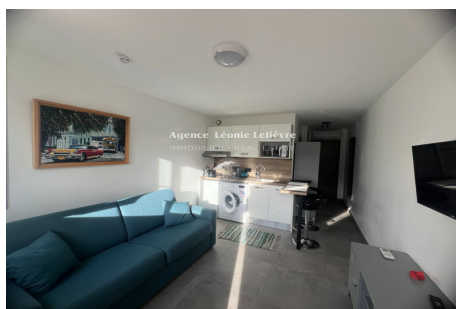
125 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, Gut eigentumswohnung(110 viel in der kondominium), Jährliche laufende ausgaben 1 013 € (84 € pro monat),

#aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr),

Document non contractuel

15/10/2025 - Prix T.T.C



Agence Leonie Lelievre - 5268 Corniche des Issambres - 83380 Les Issambres

Tél: 04 94 55 32 30 - Fax: 04 94 55 32 31 - [info@leonie-lelievre.com](mailto:info@leonie-lelievre.com)

Carte professionnelle n°83032017000017394 délivrée par la CCI de Fréjus - RCS FREJUS 808.416.515

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel