



140 000 €

Kauf wohnung

3 zimmer

Oberfläche : 34 m²

Baujahr : 1982

Exposition : Sud

Aussicht : Montagne

**Heißes wasser : Individuelle
électrique**

Inneren zustand : gut

2 schlafzimmer

1 terrasse

1 dusche

1 WC

Energieklasse (dpe) : E

**Emission von treibhausgasen
(ges) : C**

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Wohnung Allos - Ref. V820A - Mandat n°2259

Schöne nach Süden ausgerichtete Maisonette mit Balkon, komplett renoviert mit hochwertigen Materialien – sehr schöner Massivholzboden. Die Wohnung ist auf zwei Etagen von 23 m² aufgeteilt, mit einem Wohnzimmer/Küche und Wohnbereich auf der 1. Ebene und einem Doppelschlafbereich im Obergeschoss für 4 Personen. Zustellbetten für 2/3 Personen sind möglich. Die Wohnung misst 34 m² im Carrez-Gesetz und 56 m² Grundfläche (2*23 m²); Der Südbalkon misst 4,5m² und kann im Sommer zum Mittagessen arrangiert werden. Die Küche bleibt mit ihren Möbeln und Geräten (Kühl-/Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Herd) ausgestattet. Andere Möbel können separat verkauft werden. Für die Aufbewahrung muss eine Kommode und ein Schrank oder ein Ankleidezimmer integriert sein.

Rechtliche hinweise

140 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, Gut eigentumswohnung, Jährliche laufende ausgaben 1 805 € (150 € pro monat), #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr

