



485 000 €

**Kauf wohnung**

**2 zimmer**

**Oberfläche : 54 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des lebens : 29 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2021**

**Exposition : Sud**

**Aussicht : Mer**

**Heißes wasser : Individuelle  
électrique**

**Inneren zustand : gut**

**Stehen : Luxus**

**Gebäudezustand : neu**

**Eigenschaften :**

Aufzug, Doppelverglasung,  
gesicherten Aufenthalt,  
Klimaanlage, Piscine sur le toit,  
Nahe Strände

1 bedroom

1 terrasse

1 dusche

1 WC

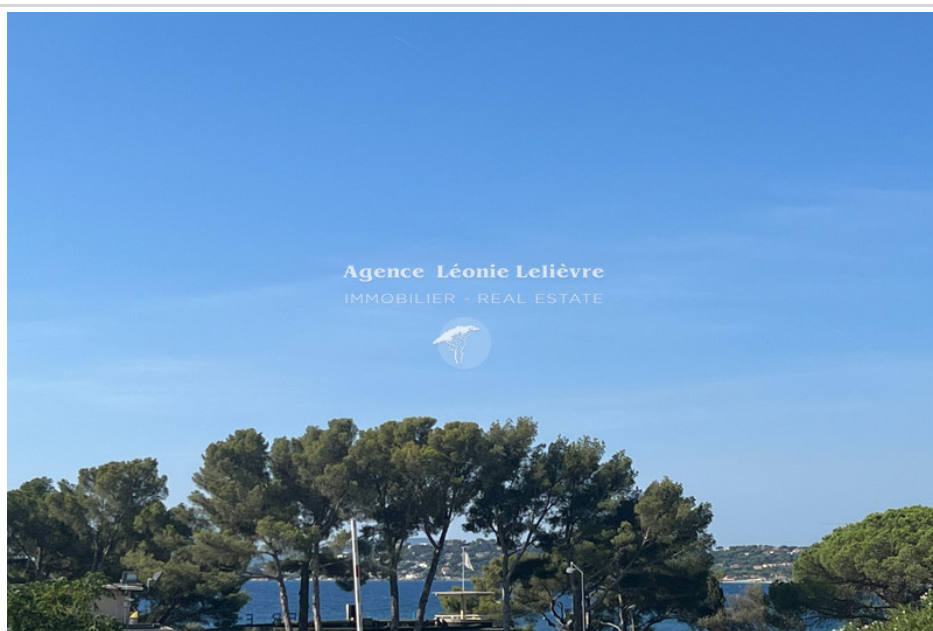
1 parken

**Energieklasse (dpe) : B**

**Emission von treibhausgasen  
(ges) : A**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Wohnung Les Issambres - Ref. V803A - Mandat n°2183

In der Nähe des Meeres und der Geschäfte, in einer neuen und sicheren Residenz mit Swimmingpool auf dem Dach, schöne Typ-2-Wohnung mit Meerblick, bestehend aus einem Eingang, einem Wohnzimmer/offener ausgestatteter Küche, einem Schlafzimmer mit Doppelschränken, einem Badezimmer mit WC und eine Terrasse. Ein privater Parkplatz im Untergeschoss vervollständigt diese Immobilie.

#### Rechtliche hinweise

485 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, Gut eigentumswohnung(12 viel in der kondominium), Jährliche laufende ausgaben 1 704 € (142 € pro monat), Wohnung : Aktuelles verfahren, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

