



1 890 000 €

Kauf haus

5 zimmer

Oberfläche : 160 m²

Oberfläche des landes :

1788 m²

Baujahr : 1990

Exposition : Sud est

Aussicht : Mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Kamin, Pool, nicht zu übersehen,
Klimaanlage, Schlafzimmer im
Erdgeschoss, Automatische
Bewässerung

4 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

1 garage

2 parkplätze

1 keller

Energieklasse (dpe) : C

Emission von treibhausgasen

(ges) : A - Prix T.T.C



Haus Sainte-Maxime - Ref. V3319M - Mandat n°2214

In Sainte Maxime, in einem gesicherten Bereich, in der Nähe des Strandes, liegt diese schöne provenzalische Villa mit schönem Blick auf das Meer und die Hügel und ohne Gegenüber. Sie befindet sich auf einem 1788 m² großen Grundstück mit Bäumen und umfasst: Erdgeschoss: Eingang mit Gästetoilette, Wohn- und Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse, ein kleines Kinderzimmer. Die Küche ist zum Esszimmer hin offen und führt zu einer Hinterküche. Ein Flur führt zu einem Elternschlafzimmer mit einem kompletten Badezimmer, einem Ankleidezimmer und Zugang zur Terrasse. Auf einer halben Ebene höher befindet sich ein zweites Schlafzimmer mit Badezimmer und WC. Das Obergeschoss umfasst ein Schlafzimmer mit Zugang zu einer Sonnenterrasse mit einem Badezimmer und einem WC. Eine große überdachte Terrasse mit Poolhaus und Grillecke führt auf den beheizten Infinity-Pool (5m/10m). Eine Garage, ein Carport und ein Atelier unter dem Haus von ca. 20m², das in ein Studio umgewandelt werden kann, vervollständigen diese Immobilie.

Rechtliche hinweise

1 890 000 €

