



999 000 €

**Kauf haus**

**5 zimmer**

**Oberfläche : 134 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 500 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 1994**

**Exposition : Sud**

**Aussicht : Jardin**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Legen, Pool, Barbecue,

Klimaanlage, Schlafzimmer im

Erdgeschoss, Fibre optique, Nahe

Strände

4 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

2 parkplätze

1 keller

**Energieklasse (dpe) : C**

**Emission von treibhausgasen**

**(ges) : A**

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



### Haus Sainte-Maxime - Ref. V3162M - Mandat n°2355

Ebenerdiges Haus in der nahe von Strand in einer geschlossenen Residenz. Es umfasst ein großes Wohnzimmer, Esszimmer mit offener Küche, 3 Schlafzimmer, davon 2 mit Duschbad und WC un 1 mit Badezimmer, 1separates WC. Als 4e Schlafzimmer dient eine umgebaute Veranda. Sommerküche mit Grill und traditionellem Swimmingpool. Flaches Grundstück von 500 m2 Maklergebühren auf Kosten den Verkäufer

#### Rechtliche hinweise

999 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, Gut eigentumswohnung, Jährliche laufende ausgaben 420 € (35 € pro monat), #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr),

