



1 195 000 €

Kauf haus

6 zimmer

Oberfläche : 173 m²

Oberfläche des landes :

1815 m²

Baujahr : 1983

Exposition : Sud Sud est

Aussicht : Mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Piscine au sel chauffée,

Klimaanlage, Schlafzimmer im Erdgeschoss

4 schlafzimmer

4 terrassen

4 duschen

4 WC

1 garage

4 parkplätze

Energieklasse (dpe) : D

Emission von treibhausgasen

(ges) : A

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



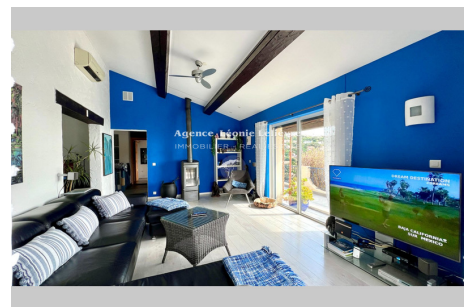
Haus Les Issambres - Ref. V3340M - Mandat n°2270

Les Issambres, wunderschönes provenzalisches Haus mit einer Fläche von 173 m² auf einem 1815 m² großen Grundstück neben einem geschützten Waldgebiet. Auf zwei Ebenen verteilt und nach Süden/Südosten ausgerichtet, bietet es einen atemberaubenden Blick auf das Meer. Es besteht auf einer Ebene aus einem Eingang mit Gäste-WC, einem Wohn-/Esszimmer, einer ausgestatteten Küche, einem Schlafzimmer mit Bad, einem großes Schlafzimmer mit Büro und Ankleidezimmer sowie Badezimmer. Auf der gleichen Ebene befindet sich der Schwimmbadbereich inklusive Sommerküche, das beheizte Salzwasserschwimmbad und seine Terrasse. Im Erdgeschoss befinden sich eine Waschküche, ein Abstellraum und eine Garage. 4 Parkplätze.

Rechtliche hinweise

1 195 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



Agence Leonie Lelievre - 5268 Corniche des Issambres - 83380 Les Issambres

Tél: 04 94 55 32 30 - Fax: 04 94 55 32 31 - info@leonie-lelievre.com

Carte professionnelle n°83032017000017394 délivrée par la CCI de Fréjus - RCS FREJUS 808.416.515

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel