



Preis auf anfrage

Kauf haus

4 zimmer

Oberfläche : 98 m²

Oberfläche des lebens : 40 m²

Oberfläche des landes : 760 m²

Baujahr : 2005

Exposition : Sud

Aussicht : Jardin

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Piscine chauffée privée, Gated,
Klimaanlage, Schlafzimmer im
Erdgeschoss, Pool in der
Residenz, Nahe Strände

3 schlafzimmer

2 duschen

2 WC

1 garage

1 parken

Energieklasse (dpe) : C

**Emission von treibhausgasen
(ges) : A**

Document non contractuel

03/09/2025 - Prix T.T.C



Haus Les Issambres - Ref. V3406M - Mandat n°2433

In Les Issambres, ideal gelegen, nur wenige Gehminuten von den Stränden und den Annehmlichkeiten von San Peire entfernt, eine moderne Villa von ca. 100 m². Sie befindet sich in einer gesicherten Wohnanlage und umfasst im Erdgeschoss: Ein Eingangsbereich mit Gästetoilette, der sich zu einem schönen Wohn-/Esszimmer mit offener, komplett ausgestatteter Küche öffnet. Große Panoramafenster führen zu den teilweise überdachten Terrassen. Im Obergeschoss befinden sich 3 schöne Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad und kleinem überdachtem Balkon. Die beiden anderen Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer. Eine separate Toilette. Der beheizte Pool von 9,50 m x 4,20 m wird mit Salzwasser betrieben und ist mit einer Gegenstromanlage sowie großen, gefliesten Sonnenterrassen rundherum ausgestattet. Ein Parkplatz sowie eine Garage gehören ebenfalls zur Immobilie.

Rechtliche hinweise

795 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, Gut eigentumswohnung,

#aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed

