



2 488 000 €

Kauf haus

4 zimmer

Oberfläche : 150 m²

Oberfläche des landes :

1300 m²

Baujahr : 1958

Exposition : Sud

Aussicht : Mer panoramique

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Piscine a débordement,

Klimaanlage, Douche extérieure,

Automatisches Tor, Nahe Strände

3 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

1 dusche

3 WC

3 garagen

2 parkplätze

Energieklasse (dpe) : D

Emission von treibhausgasen

(ges) : A

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Haus Les Issambres - Ref. V3398M - Mandat n°2407

Panoramablick auf das Meer in Les Issambres bietet diese Villa, etwa 400 m von den Stränden entfernt. Alle Zimmer bieten einen atemberaubenden Meerblick. Die 2002 komplett renovierte Villa verfügt über ein helles Wohn-/Esszimmer auf einer Ebene mit offener, voll ausgestatteter Küche und Zugang zu einer schönen Terrasse. Im Untergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit Zugang nach draußen, eines davon mit eigenem Duschbad und separatem Badezimmer. Ein wunderschöner Infinity-Pool mit Außenlounge lädt zum Genießen der Aussicht ein. Eine Einzelgarage im Obergeschoss und eine Doppelgarage im Untergeschoss runden das Angebot ab.

Rechtliche hinweise

2 488 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr),

