



1 598 000 €

Kauf haus

5 zimmer

Oberfläche : 145 m²

Oberfläche des lebens : 44 m²

Oberfläche des landes :

1111 m²

Baujahr : 1965 + 2010

Exposition : Sud

Aussicht : Mer panoramique

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Klimaanlage, Pool, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Bowling, Damenunterwäsche, Automatische Bewässerung, Automatisches Tor, Alarm, Jacuzzi

3 schlafzimmer

3 terrassen

1 badezimmer

2 duschen

4 WC

2 parkplätze

Energieklasse (dpe) : C

Emission von treibhausgasen

(ges) : A - Prix T.T.C



Haus Les Issambres - Ref. V3170M - Mandat n°2147

Herrlicher Meerblick für diese im 2010 komplett renovierte Villa gebaut auf einem 1111 m² großen Grundstück. Der Eingang ist durch die obere Etage und besteht aus ein schönes Hauptschlafzimmer mit komplettem Badezimmer und Zugang zu einer Terrasse, 1 Schlafzimmer mit Duschbad und ein kleines Wohnzimmer. Eine Glastreppe führt auf die Gartenebene, die ein schönes Wohn-Esszimmer mit einer offenen, voll ausgestatteten, Küche umfasst. Schiebefenster bieten Zugang zu einer großen Terrasse. Auf dieser Ebene befinden sich auch 1 Schlafzimmer mit Duschbad und WC, 1 Gäste-WC und ein großer Wäscheraum mit zahlreichen Vorratsschränken, der teilweise in ein 4e Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Ein Swimmingpool von 5mx10m mit Rollläden und ein Jacuzzi kommen. Zwei kleine Holzchalets ermöglichen die Aufbewahrung von Gartenmöbeln und Werkzeugen. Hochwertige Materialien. Maklergebühren auf kosten den Verkäufer;

Rechtliche hinweise

1 598 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)

