



395 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 1964

Rénovée en 2019

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme,
Jardin, Proche plages

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



Maison Les Issambres - Réf. V3373M - Mandat n°2356

Les Issambres, charmant haut de maison de 110 m² avec une entrée indépendante et de plain-pied, rénové en 2019, idéalement situé à proximité des plages et des commerces. Elle se compose d'un vaste hall menant à un séjour lumineux avec accès à une véranda équipée d'une cheminée et à une grande terrasse. Une cuisine entièrement équipée. Trois chambres spacieuses. Une salle de bain, une salle de douche, et deux toilettes. Un parking privatif complète ce bien.

Informations légales

395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr).

