



450 000 €

Achat mazet

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 168 m²

Année construction : 2004

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Résidence sécurisée, Piscine,

Double vitrage, Climatisation,

Proche plages

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Mazet Les Issambres - Réf. V3370M - Mandat n°2395

Aux Issambres, à proximité des plages et des commerces agréable mazet situé dans une résidence sécurisée avec piscine. Il comprend une entrée avec toilettes, une cuisine indépendante équipée, un séjour ouvrant sur une terrasse prolongée par un jardinet. A l'étage se trouvent, deux chambres, une salle de bains et des toilettes, Un garage et un parking viennent compléter ce bien.

Informations légales

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(20 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 400 € (117 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

