Agence Léonie Lelièvre
IMMOBILIER - REAL ESTATE
PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR - LES ISSAMBRES - VAR

(0033) (0)4 94 55 32 30
www.leonie-lelievre.fr

900 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 125 m²

Surface terrain : 850 m²
Année construction : 1975
renovée en 2015
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Piscine, Climatisation, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Portail automatique

4 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C

Villa Les Issambres - Réf. V3277M - Mandat n°2328

Les Issambres, dans un secteur calme et prisé, belle provençale entièrement rénovée avec jolie vue mer et collines. Elle se compose comme suit : entrée avec toilettes, trois chambres, une salle d'eau. Au niveau inférieur un séjour avec belle hauteur sous plafond et une cuisine séparée équipée ouvre sur une grande terrasse surplombant l'espace piscine. Une buanderie est accessible par la cuisine et dessert une chambre d'appoint donnant sur la terrasse, avec salle d'eau et wc séparé. Un garage, un atelier, une piscine viennent compléter ce bien.

Informations légales

900 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,