



1 900 000 €

Achat villa

15 pièces

Surface : 250 m²

Surface terrain : 1300 m²

Année construction : Rénové en 2016

Exposition : Sud ouest

Vue : Collines

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée, Cuisine d'été,
Climatisation réversible, Chambre
de plain-pied, Proche plages,
Proche commerces

13 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

11 salles de douche

12 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Document non contractuel

06/07/2022 - Prix T.T.C

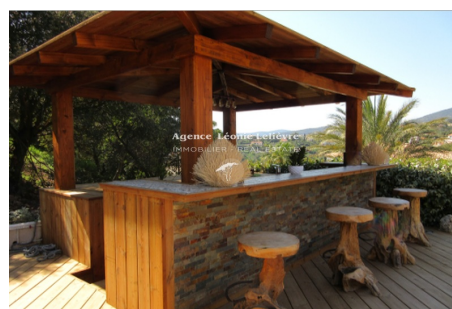


Villa 1977 Les Issambres

A proximité des plages et du village, dans un endroit calme, agréable propriété d'environ 250 m², édifée sur un terrain de 1 300 m² et composée de 10 chambres indépendantes avec salle d'eau et WC, d'un appartement indépendant comprenant 2 chambres, un grand séjour, une cuisine séparée, une salle d'eau et WC, d'une salle de restauration et d'un studio indépendant. Une piscine chauffée avec bar et cuisine d'été viennent compléter cet ensemble. Un garage. Honoraires d'Agence à la charge du vendeur.

Frais et charges :

1 900 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Leonie Lelievre - 5268 Corniche des Issambres - 83380 Les Issambres

Tél: 04 94 55 32 30 - Fax: 04 94 55 32 31 - info@leonie-lelievre.com

Carte professionnelle n°83032017000017394 délivrée par la CCI de Fréjus - RCS FREJUS 808.416.515

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel