Agence Léonie Lelièvre
IMMOBILIER - REAL ESTATE
PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR - LES ISSAMBRES - VAR

(0033) (0)4 94 55 32 30
www.leonie-lelievre.fr

1 350 000 €

Achat maison
7 pièces
Surface : 190 m²

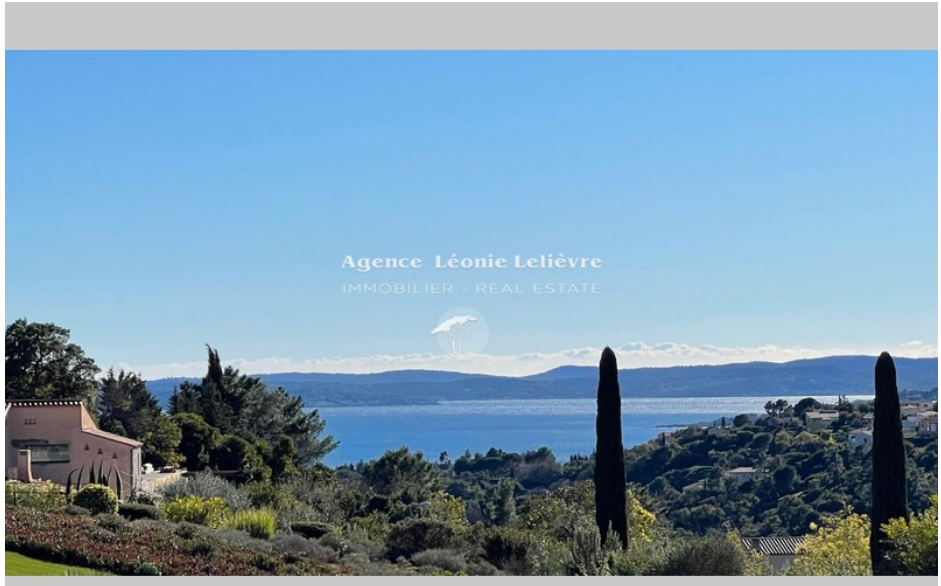
Surface terrain : 4000 m²
Année construction : 1980 + 2015
Exposition : Sud Sud ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine au sel, Nombreux placards, Climatisation réversible, Chambre de plain-pied, Buanderie, Atelier, Portail automatique

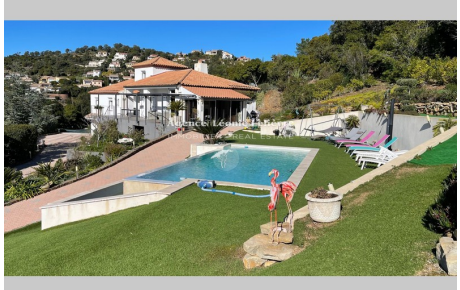
4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
2 caves

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
07/07/2025 - Prix T.T.C



Maison Les Issambres - Réf. V3205M - Mandat n°2370

Les Issambres, charmante maison située dans un environnement calme, sur un vaste terrain boisé offrant une totale intimité, sans vis-à-vis. Elle bénéficie d'une excellente exposition pour un maximum de lumière naturelle. La maison dispose de quatre chambres, idéales pour une famille. Vous apprécierez son grand garage ainsi que son spacieux sous-sol. De plus, une belle piscine vient compléter cet ensemble.

Informations légales
1 350 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 600 € (300 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,