

Agence Léonie Lelièvre

IMMOBILIER - REAL ESTATE

PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR - LES ISSAMBRES - VAR



(0033) (0)4 94 55 32 30

www.leonie-lelievre.fr

995 000 €

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 2001

Exposition : Plein sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Piscine, Abri-voiture,
Climatisation reversible,
Boulodrome, Arrosage
automatique, Arrière cuisine, Portail
automatique

3 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Document non contractuel

27/10/2021 - Prix T.T.C



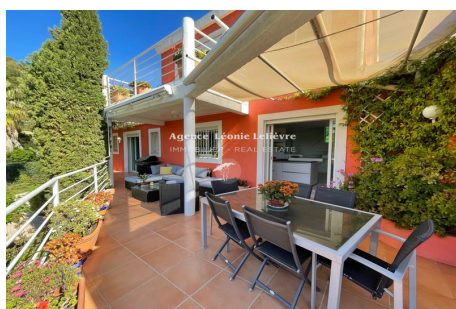
Maison contemporaine 1884 Les Issambres

SOUS OFFRE D'ACHAT DANS NOTRE AGENCE

Vue mer pour cette belle villa contemporaine située dans un quartier calme et résidentiel. Elle comprend une entrée ouvrant sur un vaste séjour avec cuisine ouverte équipée. De grandes baies donnent accès à la terrasse en partie couverte. Un couloir dessert 2 chambres avec chacune sa salle d'eau attenante. A l'étage se trouve une chambre parentale avec dressing et salle de bains complète ainsi qu'un solarium. Au niveau rez de jardin : 1 studio, une buanderie, 1 cave à vins. 1 piscine de 11mx4 chauffée vient agrémenter le jardin.

Frais et charges :

995 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Leonie Lelièvre - 5268 Corniche des Issambres - 83380 Les Issambres

Tél: 04 94 55 32 30 - Fax: 04 94 55 32 31 - info@leonie-lelievre.com

Carte professionnelle n°83032017000017394 délivrée par la CCI de Fréjus - RCS FREJUS 808.416.515

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel