



240 000 €

**Achat chalet**

**4 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3557 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Montagne**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Cheminée, Calme, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : G**

Document non contractuel

27/10/2021 - Prix T.T.C



Chalet 21MV29 Colmars les Alpes

### SOUS OFFRE D'ACHAT

A Colmars les Alpes, au sein du quartier de Miejssoles, ce chalet, avec vue sur la Gardette et Villars-Colmars, est construit sur un grand terrain arboré de 3 557 m<sup>2</sup>, sans voisinage direct. Cette propriété, datant de 1990, bien entretenue (toit refait) et équipée du double vitrage, comprend un beau séjour / cuisine de plus de 35 m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse et 3 chambres dont 2 grandes se situent à l'étage et une sous pente aménagée. Ce chalet est composé d'un grand sous-sol de 50 m<sup>2</sup> toujours utile pour bricoler ou stocker du matériel. Il n'y a pas de gros travaux à prévoir pour pouvoir profiter pleinement de cette habitation. Honoraires à la charge du vendeur.

Frais et charges :

240 000 € honoraires d'agence inclus

