



190 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1998

Exposition : Sud

Vue : Jardin

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Eau et électricité dans les charges,
Résidence sécurisée, Calme,
Piscine dans la résidence, Proche
plages

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Les Issambres - Réf. V829A - Mandat n°2368

Les Issambres, dans une résidence calme et sécurisée, bel appartement deux pièces proche des plages et des commerces. Entièrement de plain-pied, il comprend une chambre à l'entrée, une salle de bain avec wc, un séjour avec coin cuisine équipée ouvrant sur une terrasse couverte prolongée d'un jardinet. Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien. Sous Bail jusqu'à fin 2025.

Informations légales

190 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (163 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 784 € (232 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

