



485 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

Vue : Mer

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée,
Climatisation, Piscine sur le toit,
Proche plages

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Les Issambres - Réf. V803A - Mandat n°2339

Proche de la mer et des commerces, dans une résidence neuve et sécurisée avec piscine sur le toit, bel appartement de type 2 avec vue mer comprenant une entrée, un séjour/cuisine ouverte équipée, une chambre avec double placards, une salle d'eau avec wc et une terrasse. Un parking privatif en sous-sol vient compléter ce bien.

Informations légales

485 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (12 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 704 € (142 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

