



60 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1947

Exposition : Est

Vue : Place de l'église

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Proche
commerc

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

31/01/2023 - Prix T.T.C



Appartement 2049 Colmars

Situé au coeur de la cité médiévale, dans un immeuble ancien, cet appartement comprend une pièce composée de la cuisine et d'une salle d'eau, un séjour de 27 m² comportant deux alcôves de couchage et un WC indépendant. L'appartement est fonctionnel même si des améliorations sont à prévoir comme l'électricité. Aujourd'hui, il ne dispose pas de radiateur car il est inutilisé en hiver. En revanche, la grande cheminée est fonctionnelle. Cet appartement est idéal comme pied à terre, été comme hiver. Colmars les Alpes, cité médiévale fortifiée par Vauban vous charmera avec ses fortifications, ses animations estivales et sa vie de village. Aux portes du Mercantour, vous êtes à 20 min. du Lac d'Allos et des nombreuses randonnées possibles. Au village d'Allos, vous pouvez profiter de la base de loisirs et de ses activités aquatiques. En hiver, vous êtes à 10 min. du Seigneur d'Allos et à 20 min. du domaine skiable de La Foux d'Allos, rattaché à Praloup. Honoraires d'Agence à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 96 €

Bien en copropriété

