



330 000 €

**Buying appartement**

**3 kamers**

**Oppervlak : 56 m<sup>2</sup>**

**Bouwjaar : 1985**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Mer**

**Heet water : Individuelle**

**Conditie : goed**

**Staan : Woon-**

**Bouw conditie : goed**

**Prestaties :**

Jardin privatif de 70 m<sup>2</sup>, dubbele beglazing, Beveiligde residentie, Rustine omgeving, Omkeerbare airconditioning, Terrain de volley et foot, Elektrische rolluiken, Rangement sous escalier, 2 Piscines dans la résidence, 4 tennis

2 slaapkamers

1 terras

1 douche

1 WC

1 parkeren

1 kelder

**Energie klasse (dpe) : C**

**Uitstoot van broeikasgassen**

**(ges) - A** 01/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Les Issambres - Ref. V686A - Mandaat n°2258

**EXCLUSIEF:** Fraai 3-Kamer appartement met zeezicht in een beveiligd park met zwembad en tennisbaan. Bestaande uit één niveau met als indeling: een groot terras / tuin van 65 m<sup>2</sup>. De ingang, een slaapkamer-cabine, 1 slaapkamer, 1 badkamer/douche met toilet, 1 eetkamer met goed ingerichte open keuken, de woonkamer met toegang tot een groot balkon met uitzicht op zee. Makelaarskosten inbegrepen voor rekening van de verkoper.

#### Juridische informatie

330 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, Complex, Jaarlijkse lopende kosten 1 587 € (132 € / maand), #aucuneprocurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)

