



295 000 €

**Buying appartement**

**2 kamers**

**Oppervlak : 36 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van de levende :**

17 m<sup>2</sup>

**Bouwjaar : 1995**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Mer**

**Heet water : Individuelle  
électrique**

**Conditie : goed**

**Staand : Woon-**

**Bouw conditie : goed**

**Prestaties :**

Eau et électricité avec charges,  
Airconditioning, Beveiligde  
residentie, Rustine omgeving, nabij  
winkels, zwembad in de residentie,  
Dichtbij stranden

1 slaapkamer

1 terras

1 badkamer

1 WC

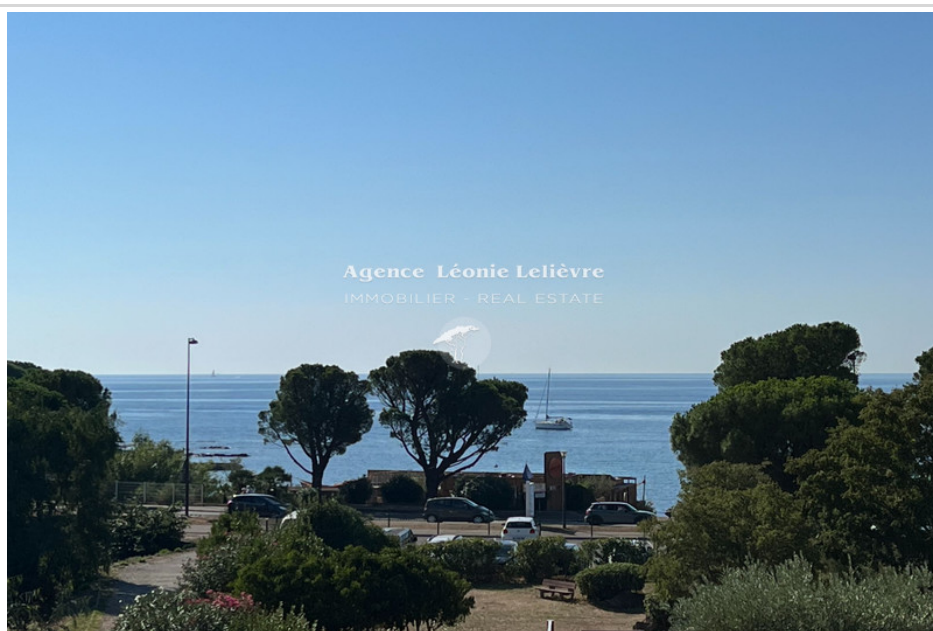
1 parkeren

**Energie klasse (dpe) : C**

**Uitstoot van broeikasgassen**

**(ges) : C non contractuel**

01/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Les Issambres - Ref. V805A - Mandaat n°2187

Op een steenworp afstand van de stranden en het centrum van Les Issambres, in een rustige, beveiligde residentie met zwembad, bestaat dit appartement uit een hal met inbouwkast, een slaapkamer met inbouwkast, een badkamer, een apart toilet en een woonkamer met inbouwkeuken die uitkomt op een terras met uitzicht op zee. Een genummerde parkeerkelder maakt deze woning compleet.

#### Juridische informatie

295 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, Complex(183 eigenaren),  
Jaarlijkse lopende kosten 3 140 € (262 € / maand), #aucuneprocurecours,  
information on the risks to which this property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

