

1 295 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 197 m²

Surface terrain : 1371 m²
Année construction : 2000
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation réversible,
Cheminée au gaz, Portail
automatique

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A

Document non contractuel
16/06/2019 - Prix T.T.C



Villa 1496 Sainte-Maxime

Jolie villa spacieuse en bordure de Golf de Sainte Maxime avec très belle vue mer
Comprenant: Entrée avec ascenseur et communication avec le garage. Un
escalier dessert un grand séjour ouvert sur la salle à manger et sa cuisine
américaine équipée. Grande terrasse en partie couverte et piscine à débordement
dans le prolongement. Une chambre avec son wc séparé et sa salle d'eau, une
chambre parentale avec dressing et salle de bains. Au rez de jardin se trouvent
une autre chambre avec sa salle de bains et terrasse, une salle de jeux pouvant
être modifiée en chambre. Un grand sous-sol/buanderie. Climatisation intégrée
réversible. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

Frais et charges :

1 295 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Leonie Lelievre - 5268 Corniche des Issambres - 83380 Les Issambres

Tél: 04 94 55 32 30 - Fax: 04 94 55 32 31 - info@leonie-lelievre.com

