

895 000 €

**Achat villa**

**5 pièces**

**Surface : 121 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2517 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1974**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Piscine  
forme libre projeté, Cheminée  
(Insert), Coin barbecue

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**

Document non contractuel

16/06/2019 - Prix T.T.C



### Villa 1414 Les Issambres

Vue mer panoramique pour cette maison provençale de charme, élevée sur deux niveaux. L'entrée se fait à l'étage et dessert deux chambres, salle de bain et wc. Un abri voiture. Au niveau inférieur se trouvent un séjour avec cheminée (insert), deux chambres dont une ouvrant sur l'extérieur, une cuisine séparée avec un cellier, une salle d'eau et un wc. Une piscine de forme libre projetée. Frais d'agence inclus à la charge du vendeur

Frais et charges :

895 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Leonie Lelievre - 5268 Corniche des Issambres - 83380 Les Issambres

Tél: 04 94 55 32 30 - Fax: 04 94 55 32 31 - info@leonie-lelievre.com

